

ДОГОВОР № _____
на оказание охранных услуг с ЧОП

г. Москва

« ____ » _____ 20__ г.

ООО Частное охранное предприятие «Название» (лицензия № 1111, выдана ГУВД по г. Москве 10.11.08 г.) в лице генерального директора Иванова Ивана Ивановича, действующего на основании Устава и Закона Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» от 11.03.92 г., (в дальнейшем «ЧОП»), с одной стороны, и

(в дальнейшем «Заказчик»),

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Предметом договора является предоставление «ЧОПом» охранных услуг «Заказчику» на возмездной основе.

1.2. «ЧОП» со своей стороны предоставляет «Заказчику» следующие охранные услуги:

1. **Защита жизни и здоровья граждан** (*осуществляется без служебного и гражданского оружия, включенного в перечень вооружения охранников, могут использоваться специальные средства*).

2. **Охрана имущества (в том числе при его транспортировке), находящегося в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении** (*может осуществляться со служебным и гражданским оружием, включенным в перечень вооружения охранников, а также со специальными средствами*).

3. **Проектирование, монтаж и эксплуатационное обслуживание средств охранно-пожарной сигнализации** (*осуществляется без служебного и гражданского оружия, а также без специальных средств, требует отдельного лицензирования органами государственной противопожарной службы, а также согласования используемых средств ОПС с территориальными подразделениями ДГЗИ*).

4. **Консультирование и подготовка рекомендаций клиентам по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств** (*осуществляется без служебного и гражданского оружия, а также без специальных средств*).

5. **Обеспечение порядка в местах проведения массовых мероприятий** (*осуществляется без служебного и гражданского оружия, могут использоваться специальные средства*).

(нужный вид охранных услуг подчеркнуть)

2. Основные обязанности «ЧОПа»

(содержание поручения и срок его выполнения)

2.1. «ЧОП» осуществляет охрану на следующих постах (объектах, маршрутах):

(указать адрес поста (постов), начальный и конечный пункт маршрута (маршрутов), либо

общее наименование маршрута, если начальные и конечные пункты не определены заранее)

а также на других постах, объектах, маршрутах, определяемых сторонами в рабочем порядке.

2.2. В целях оказания услуг реализуются также следующие меры их обеспечения: _____ указаны в «Особых условиях Договора»

2.3. Начало охранных мероприятий (охранных услуг) _____
(указать дату, время)

либо подчеркнуть: «с момента, согласуемого сторонами в рабочем порядке».

Окончание охранных мероприятий определяется сроком расторжения договора.

2.4. Количество охранников одновременно работающих на посту (маршруте)
_____ человек.

2.5. График работы охраны на посту (постах)

(вписать: круглосуточный пост, пост с... до... часов,

ежедневно с выходными днями ..., либо иной график охраны)

2.6. Вооружение охранников

(указать наличие служебного и гражданского оружия, спецсредств

на постах, либо указать «определяется в рабочем порядке»)

3. Другие условия Договора и обязанности сторон

(в том числе мера ответственности сторон, ориентировочная сумма денежных расходов и гонорара за услуги)

3.1. «ЧОП» несет материальную ответственность за нанесенный имуществу «Заказчика» ущерб ввиду неправильных действий или бездействия сотрудников «ЧОПа» на указанных постах (объектах, маршрутах).

3.2. Ущерб, нанесенный ввиду неправильных действий или бездействия сотрудников «ЧОПа» (действия сотрудников регламентируются взаимосогласованной сторонами инструкцией) оценивается на момент нанесения ущерба по балансовой стоимости с учетом износа и возмещается в течение двух месяцев со дня оценки.

3.3. «ЧОП» не несет материальной ответственности в случае нанесения ущерба «Заказчику» действием непреодолимой силы.

3.4. «ЧОП» не несет материальной ответственности в случае невыполнения «Заказчиком» мер инженерной защиты и технической укрепленности объекта, согласно нормативным актам, принятым Правительством Российской Федерации и соответствующим субъектом федерации, а также требований «ЧОПа» к инженерной защите и технической укрепленности объекта.

3.5. «Заказчик» обязан предоставить «ЧОПу» копии документов на право собственности (аренды, субаренды или иного права распоряжения) на охраняемые имущественные объекты (недвижимость, грузы, транспортные средства).

3.6. «Заказчик» обязан незамедлительно проинформировать «ЧОП» о факте оспаривания в административном порядке или арбитражных (судебных) инстанциях прав, указанных в п. 2.5. для учета в работе «ЧОПа».

3.7. «Заказчик» предоставляет сотрудникам «ЧОПа»:

- оборудованный пост (телефон, экстренную связь, место для отдыха и т.д.)
- время и количество приемов пищи согласованное с администрацией.

3.8. Ориентировочная сумма денежных расходов и гонорара за услуги:

«Заказчик» со своей стороны оплачивает услуги «ЧОПа» на основании (нужное подчеркнуть или вписать):

- Приложения № 1 (о стоимости услуг) к настоящему договору;

- Прямого расчета стоимости услуг, исходя из _____ рублей в час за услуги охраны на каждого сотрудника «ЧОПа».

Расчетная суммарная стоимость услуг по договору состоит из денежных расходов «ЧОПа» и гонорара за услуги примерно в равных долях.

Сумма оплаты может корректироваться по взаимной договоренности. Оплата постов производится по мере их выставления.

Оплата услуг «Заказчиком» производится в порядке п. 3.8.1 – 3.8.6:

3.8.1. При заключении Договора «Заказчик» выплачивает предоплату в размере 100% договорной (месячной) суммы. При расторжении Договора по инициативе «Заказчика» предоплата не возвращается.

3.8.2. В дальнейшем оплата услуг «Заказчиком» «ЧОПу» производится ежемесячно в порядке предоплаты до 10-го числа оплачиваемого месяца.

3.8.3. Днем оплаты считается день сдачи «Заказчиком» платежных поручений в банк с отметкой банка о принятии этих поручений.

3.8.4. За задержку оплаты услуг «Заказчик» выплачивает пеню в размере:

- за первый день просрочки 1% договорной (месячной) суммы;
- за каждый последующий день просрочки 1% общей суммы, состоящей из договорной (месячной) суммы и начисленной ранее пени.

3.8.5. Переплаты (недоплаты), осуществленные «Заказчиком», учитываются при следующем платеже или при завершении Договора.

3.8.6. Об оплате услуг «Заказчиком» уведомляет «ЧОП» предоставлением платежного поручения с отметкой банка о его приеме. Форма осуществления оговаривается сторонами в рабочем порядке.

3.8.7. «ЧОП» обязан предоставлять «Заказчику» письменный отчет о результатах проделанной работы, включающий ответы на основные вопросы, интересующие «Заказчика» в соответствии с Договором. Стороны договорились считать таким отчетом Акт выполненных работ с отметкой, что работы выполнены в срок и полностью.

Примечание: В качестве уточненного расчета гонорара и расходов по договору, прилагаемого к отчету выступает копия бухгалтерского отчета «ЧОПа» за период действия договора. «Заказчик» не считает нужным принимать на хранение уточненный расчет гонорара и расходов «ЧОПа». Указанный

уточненный расчет вместе с копией письменного отчета хранится в архиве «ЧОПа» в течении трех лет.

3.8.8. «Заказчик» обязан в случае нанесения ущерба его имуществу вследствие неправильных действий (бездействия) сотрудников «ЧОПа» в течении 3-х рабочих дней предоставить документы о размере ущерба, исходя из балансовой стоимости имущества. Размер ущерба подтверждается совместной комиссией (по два представителя с каждой из сторон). Все споры сторон по договору (включая споры по вопросам материальной ответственности и расчетам за услуги) рассматриваются в судебном порядке.

3.9. Настоящий договор заключен на конфиденциальной основе и его положения не подлежат разглашению третьим лицам, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством. Приложение № 1 (о стоимости услуг) к настоящему договору (в случае его подписания сторонами) является документом, составляющим коммерческую тайну сторон.

3.10. Стороны не отвечают по обязательствам друг друга, не оговоренным настоящим Договором.

4. Срок действия и порядок расторжения договора

4.1. Настоящий Договор заключается сроком на _____ и пролонгируется автоматически на тот же срок при отсутствии письменного уведомления сторон о его расторжении.

4.2. Настоящий Договор расторгается (приостанавливается) при письменном уведомление одной из сторон о расторжении подаваемом не ранее, чем за один месяц до срока расторжения (приостановки), при этом оплата услуг «Заказчика» осуществляет согласно п.п. 3.8.1...3.8.6. настоящего Договора.

4.3. В случае досрочного расторжения (приостановки) настоящего Договора (отказа от выставления постов на объекте ранее окончания месяца со дня уведомления о расторжении (приостановке) Договора):

- по инициативе «Заказчика»: «Заказчик» выплачивает «ЧОПу» полную месячную договорную сумму со дня уведомления, даже если посты сняты ранее;
- по инициативе «ЧОП»: «ЧОП» вправе прекратить Договор и снять посты, только в случае криминальных обстоятельств или неоплаты услуг «ЧОПа».

4.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

4.5. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

5. Особые условия Договора.

«ЧОП» силами своих сотрудников обеспечивает поддержание пропускного режима, установленного на объекте в соответствии с локальным нормативным актом «Заказчика». Действия охранников «ЧОПа» по обеспечению указанного пропускного режима не составляют самостоятельной охранной услуги, а являются одной из мер по охране имущества.

6. Реквизиты и подписи сторон:

«ЧОП»

«Заказчик»

ООО ЧОП «Название»
101000, г. Москва, ул. _____,
дом ____, тел (____) _____
ИНН/КПП _____
БИК _____
р/с _____ к/с _____
в банке _____

Генеральный директор
ООО ЧОП «Название»

_____/ИВАНОВ И.И./

_____ / _____ /