

**ДОГОВОР КОМИССИИ № \_\_\_\_\_**  
**на совершение сделки**

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

ОАО « \_\_\_\_\_ », именуемое в дальнейшем «Комитент», в лице Генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО « \_\_\_\_\_ », именуемое в дальнейшем «Комиссионер», в лице Генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По настоящему договору Комиссионер принимает на себя обязательство по совершению для Комитента от своего имени, но за счет Комитента следующей сделки:

\_\_\_\_\_.

Конкретные условия сделки указываются в приложении к настоящему договору, которое является его неотъемлемой частью.

1.2. В свою очередь Комитент обязуется выплатить Комиссионеру вознаграждение за выполнение принятого на себя обязательства.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Комиссионер обязан:

2.1.1. Действовать в интересах Комитента.

2.1.2. Найти третье лицо, желающее заключить сделку на условиях, определенных в настоящем договоре.

2.1.3. Сообщать Комитенту по его требованию все сведения о ходе исполнения настоящего договора.

2.1.4. В случае необходимости привлекать Комитента или его представителя к участию в переговорах с третьим лицом.

2.1.5. Заключить от своего имени договор с третьим лицом.

2.1.6. В случае нарушения третьим лицом договора, заключенного с ним Комиссионером, без промедления уведомить об этом Комитента, передать ему все права по данной сделке с соблюдением правил об уступке требования, а также собрать и обеспечить необходимые доказательства.

2.1.7. По исполнении поручения представить комитенту отчет и передать ему все полученное по договору комиссии. Комитент, имеющий возражения по отчету, должен сообщить о них комиссионеру в течение тридцати дней со дня получения отчета, если соглашением сторон не установлен иной срок. В противном случае отчет при отсутствии иного соглашения считается принятым.

2.2. Комитент обязан:

2.2.1. Не предоставлять третьим лицам право совершать в его интересах и за его счет сделку, оговоренную настоящим договором.

2.2.2. Обеспечить Комиссионера техническими и иными материалами, необходимыми для заключения договора с третьим лицом.

2.2.3. В случае необходимости обеспечить присутствие своего представителя на переговорах между Комиссионером и третьим лицом.

2.2.4. Уплатить комиссионеру вознаграждение.

2.2.5. Помимо уплаты комиссионного вознаграждения, а в соответствующих случаях и дополнительного вознаграждения за делькредере возместить комиссионеру израсходованные им на исполнение комиссионного поручения суммы.

2.2.6. До прекращения настоящего договора не вступать в непосредственные отношения с субкомиссионером без согласия комиссионера.

2.2.7. Принять от комиссионера все исполненное по договору комиссии.

2.2.8. Осмотреть имущество, приобретенное для него комиссионером, и известить последнего без промедления об обнаруженных в этом имуществе недостатках.

2.2.9. Освободить комиссионера от обязательств, принятых им на себя перед третьим лицом по исполнению комиссионного поручения.

2.3. Если Комиссионер откажется от исполнения принятого поручения вследствие нарушения договора комиссии Комитентом, он вправе получить как возмещение понесенных расходов, так и комиссионное вознаграждение.

2.4. Кредиторы Комитента, пользующиеся в отношении очередности удовлетворения их требований преимуществом перед залогодержателями, не лишаются права на удовлетворение этих требований из удержанных Комиссионером сумм.

### **3. РАСЧЕТЫ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПО ДОГОВОРУ**

3.1. Все взаиморасчеты по настоящему договору производятся в соответствии с дополнительными соглашениями (протоколами и т.п.) к нему.

3.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по настоящему договору она обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки.

3.3. Неисполнение одной из Сторон условий настоящего договора, приведшее к материальным потерям другой Стороны, влечет за собой применение к виновной Стороне штрафных санкций в размере нанесенного ущерба и может служить основанием досрочного прекращения договора по инициативе добросовестной Стороны.

3.4. Комиссионер отвечает перед Комитентом за невыполнение обязанности застраховать имущество Комитента, если такая обязанность будет определена в дополнительном соглашении к настоящему договору, в размере страховой суммы, которую должен был бы получить Комитент, если бы договор страхования был заключен. Ответственность по настоящему пункту Комиссионер несет лишь при наступлении страхового случая.

### **4. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**

4.1. Настоящий договор прекращается:

- при отказе Комитента от исполнения договора;
- при отказе Комиссионера от исполнения договора;
- по инициативе Комиссионера в случае, если выяснится невозможность исполнения поручения или нарушения Комитентом условий настоящего договора и дополнительного соглашения к нему;
- в случае признания Комиссионера несостоятельным (банкротом). В этом случае права и обязанности по сделкам, заключенным им для Комитента во исполнение указаний последнего, переходят к Комитенту;
- смерти Комиссионера, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим.

### **5. ФОРС-МАЖОР**

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия и т.д.

5.2. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону об имеющихся препятствиях и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор заключён в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

6.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть подтверждена Сторонами в форме дополнительных соглашений к Договору. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежащими уполномоченными представителями Сторон.

6.3. Сторона не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

6.4. Ссылки на слово или термин в Договоре в единственном числе включают в себя ссылки на это слово или термин во множественном числе. Ссылки на слово или термин во множественном числе включают в себя ссылки на это слово или термин в единственном числе. Данное правило применимо, если из текста Договора не вытекает иное.

6.5. Стороны соглашаются, что за исключением сведений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не могут составлять коммерческую тайну юридического лица, содержание Договора, а также все документы, переданные Сторонами друг другу в связи с Договором, считаются конфиденциальными и относятся к коммерческой тайне Сторон, которая не подлежит разглашению без письменного согласия другой Стороны.

6.6. Для целей удобства в Договоре под Сторонами также понимаются их уполномоченные лица, а также их возможные правопреемники.

6.7. Уведомления и документы, передаваемые по Договору, направляются в письменном виде по следующим адресам:

6.7.1. Для Комиссионера: \_\_\_\_\_.

6.7.2. Для Комитента: \_\_\_\_\_.

6.8. Любые сообщения действительны со дня доставки по соответствующему адресу для корреспонденции.

6.9. В случае изменения адресов, указанных в п. 6.7. Договора и иных реквизитов юридического лица одной из Сторон, она обязана в течение 10 (десяти) календарных дней уведомить об этом другую Сторону, при условии, что таким новым адресом для корреспонденции может быть только адрес в г. Москве, Российская Федерация. В противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по Договору.

6.10. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами и вытекающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут разрешаться путем переговоров. В случае невозможности путем переговоров достичь соглашения по спорным вопросам в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения письменной претензии, споры разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.11. Стороны заявляют, что их официальные печати на документах, составляемых в связи с исполнением настоящего Договора, являются безусловными подтверждениями

того, что должностное лицо подписавшей Стороны было должным образом уполномочено данной Стороной для подписания данного документа.

6.12. Условия Договора обязательны для правопреемников Сторон.

## 7. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Комиссионер: ОАО «\_\_\_\_\_»  
\_\_\_\_\_ г. Москва, ул. \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_.  
ОГРН \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_  
в КБ «\_\_\_\_\_» (ОАО) г. Москва  
Р/счет \_\_\_\_\_  
К/счет \_\_\_\_\_,  
БИК \_\_\_\_\_  
ОКПО \_\_\_\_\_

Телефон, факс \_\_\_\_\_

Комитент: ООО «\_\_\_\_\_»  
\_\_\_\_\_ г. Москва, ул. \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_.  
ОГРН \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_  
Банк \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» (ОАО) г. Москва  
Р/счёт \_\_\_\_\_  
К/счёт \_\_\_\_\_,  
БИК \_\_\_\_\_,  
ОКПО \_\_\_\_\_,

Телефон, факс \_\_\_\_\_

## 8. ПОДПИСИ СТОРОН

От Комиссионера:  
ОАО «\_\_\_\_\_»  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

М.П.

От Комитента:  
ООО «\_\_\_\_\_»  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

М.П.

Образцы гражданско-правовых документов и бесплатные юридические консультации на сайте <https://formadoc.ru/>