

# Договор дарения гаража

Город \_\_\_\_\_

я́нваря две тысячи \_\_\_\_\_ года

Мы, гр. РФ \_\_\_\_\_, \_\_ \_\_\_\_ 19\_\_ года рождения, паспорт гражданина РФ \_\_\_\_\_, выдан ПАСПОРТНЫМ СТОЛОМ №\_ ОВД \_\_\_\_\_ УВД ВАО ГОРОДА МОСКВЫ, \_\_ \_\_\_\_ 200\_ года, код подразделения \_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: город Москва, улица \_\_\_\_\_ дом \_\_\_, квартира \_\_\_, именуемый в дальнейшем «Даритель», с одной стороны,

и гр. РФ \_\_\_\_\_, \_\_ \_\_\_\_ 19\_\_ года рождения, паспорт гражданина РФ \_\_\_\_\_, выдан ОУФМС РОССИИ ПО ГОРОДУ МОСКВЕ В ВАО \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, код подразделения \_\_\_\_\_, зарегистрированная по адресу: город Москва, улица \_\_\_\_\_ дом \_\_\_, квартира \_\_\_, именуемая в дальнейшем «Одаряемый», с другой стороны, заключили настоящий договор дарения квартиры о нижеследующем:

1. Я, гр. \_\_\_\_\_, подарила, \_\_\_\_\_, гараж общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м., находящийся по адресу: г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_, стр. \_\_ (далее – «Гараж»).

2. Указанный Гараж принадлежит мне, гр. \_\_\_\_\_, по праву собственности, что подтверждается \_\_\_\_\_ района г. \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_.

3. Я, гр. \_\_\_\_\_, в дар от \_\_\_\_\_, указанный Гараж принимаю.

4. Подаренный Гараж оценивается сторонами в \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

5. Одаряемая осуществляет за свой счет эксплуатацию и ремонт гаража соразмерно с занимаемой площадью, а также участвует в расходах, связанных с техническим обслуживанием и ремонтом, в том числе капитальным, всего строения. Даритель передает Одаряемому гараж в состоянии, позволяющем использовать передаваемое имущество по назначению, не состоящее под арестом (запрещением) и свободное от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых Даритель в момент заключения договора дарения гаража не мог не знать.

6. В соответствии с пунктом 3 статьи 433 и пунктом 3 статьи 574 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящий договор дарения гаража подлежит обязательной государственной регистрации в Управлении Федеральной регистрационной службы по Москве и считается заключенным с момента его регистрации.

7. Осуществление действий, необходимых для государственной регистрации Договора и права собственности на Квартиру возлагается на Одаряемого.

8. Все расходы, возникающие в связи с государственной регистрацией договора дарения гаража и права собственности Российской Федерации на гараж, Даритель обязуется оплатить за свой счет.

9. Фактическая передача гаража осуществляется по Акту приема-передачи (далее – Акт), которые составляется и подписывается Дарителем и Одаряемым в течение 5 дней с момента, когда Сторонам стало известно о государственной регистрации настоящего договора дарения гаража в Управлении Федеральной регистрационной службы по

Москве.

10. С момента подписания Акта Даритель считается исполнившим свою обязанность по передаче гаража Одаряемому.

11. Все вопросы, не урегулированные Договором, включая ответственность Сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора дарения гаража, регулируются законодательством Российской Федерации.

12. Все приложения и дополнительные соглашения к Договору являются его неотъемлемыми частями.

13. Договор дарения составлен на трех листах, в трех подлинных экземплярах: по одному для каждой из Сторон и один экземпляр – для Управления Федерального кадастра и картографии по Москве.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«ДАРИТЕЛЬ»

---

«ОДАРЯЕМЫЙ»

---