АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ КОМНАТЫ

г.Москва _____ года

_____, _____ года рождения, место рождения: _____, гражданство: Российское, пол _____, паспорт _____ года, код подразделения _____, адрес регистрации и места жительства: _____, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, и

_____, _____ года рождения, место рождения: _____, гражданство: Российское, пол _____, паспорт _____ года, код подразделения _____, адрес регистрации и места жительства: _____, именуемый далее «**Покупатель**», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны»,заключили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Продавец передал в собственность (ПРОДАЛ), а Покупатель принял в собственность (КУПИЛ), принадлежащую Продавцу на праве собственности комнату №_____**,** общей площадью _____ (_____) кв. метров в _____комнатной **квартире**, общей площадью без учета площади лоджий, балконов, веранд, террас _____ кв. метров, в том числе жилой площадью _____ кв.м., площадь квартиры с учетом площади лоджий, балконов, веранд, террас составила _____ кв.метра. Квартира расположена на _____ этаже _____этажного кирпичного/панельного дома по адресу**: г.Н.Новгород, ул. _____, дом _____, корпус _____ квартира _____, комната №_____.** При подписании настоящего договора Продавец передал в собственность, а Покупатель принял в собственность комнату и право собственности на долю в местах общего пользования указанного жилого дома.
2. Претензий к качеству комнаты на момент подписания настоящего Акта приема-передачи у Покупателя нет.
3. Продавец также передал, а Покупатель принял комплект правоустанавливающих документов на комнату, документов о техническом состоянии комнаты, а также комнату.
4. Риск случайной гибели или случайного повреждения комнаты переходит на Покупателя с момента подписания настоящего Акта.
5. Настоящий Акт приема-передачи составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один – для регистрирующего органа.

ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

_____

Покупатель:

_____

Бесплатные шаблоны документов на сайте https://formadoc.ru/