

Форма межевого плана земельного участка

ФОРМА МЕЖЕВОГО ПЛАНА

	Всего листов _____
МЕЖЕВОЙ ПЛАН	Заполняется специалистом органа кадастрового учета
Титульный лист	регистрационный N _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия) "__" _____ г.
1. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:	
2. Цель кадастровых работ:	
3. Сведения о заказчике кадастровых работ:	
(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))	
Подпись _____	Дата "__" _____ г.
Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ	
4. Сведения о кадастровом инженере:	
Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) _____	
N квалификационного аттестата кадастрового инженера _____	
Контактный телефон _____	
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером	
Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица _____	

Подпись _____

Дата "___" _____ г.

Место для оттиска печати кадастрового инженера

Лист N _____

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Содержание

N п/п	Разделы межевого плана	Номера листов
1	2	3

Лист N _____

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке межевого плана

N п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке межевого плана

Система координат _____

N п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м	
			X	Y
1	2	3	4	5

3. Сведения о средствах измерений

N п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты сертификата прибора (инструмента,	Реквизиты свидетельства о

		аппаратуры)	проверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
4. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на исходных или измененных земельных участках			
N п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровые или иные номера объектов недвижимости, расположенных на земельном участке	
1	2	3	
5. Сведения о частях исходных, измененных или уточняемых земельных участков			
N п/п	Кадастровый номер земельного участка	Учетные номера частей земельного участка	
1	2	3	

Лист N _____

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек границ земельных участков и их частей

N п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Метод определения координат
1	2	3

2. Точность положения характерных точек границ земельных участков

N п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (M), м t
1	2	3

3. Точность положения характерных точек границ частей земельных участков

N п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учетные номера частей земельного участка
1	2	3

N п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (M), м t	
1	2	3	4	
4. Точность определения площади земельных участков				
N п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Площадь (P), м2		Формулы, примененные для расчета предельно допустимой погрешности определения площади земельного участка (ДельтаP), м2
1	2	3		4
5. Точность определения площади частей земельных участков				
N п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м2	Формулы, примененные для расчета предельно допустимой погрешности определения площади части земельного участка (ДельтаP), м2
1	2	3	4	5

Лист N _____

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об образуемых земельных участках и их частях

1. Сведения о характерных точках границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м t	Описание закрепления точки
1	2	3	4	5

2. Сведения о частях границ образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____		
Обозначение части	Горизонтальное	Описание прохождения

границы		проложение (S), м		части границы	
от т.	до т.				
1	2	3		4	

3. Сведения о местоположении границ частей образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____

Учетный номер или обозначение части _____

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м t	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5

4. Общие сведения об образуемых земельных участках

Обозначение земельного участка _____

N п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка или его местоположение	
2	Категория земель	
3	Вид разрешенного использования	
4	Площадь земельного участка +/- величина погрешности определения площади (P +/- ДельтаP), м2	

Лист N _____

5	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (Pмин) и (Pмакс), м2	
6	Кадастровый или иной номер объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	
7	Иные сведения	

5. Общие сведения о частях образуемых земельных участков

Обозначение земельного участка _____				
N	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	+/- ДельтаP, м ²	Характеристика части
п/п				
1	2	3	4	5

Лист N _____

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об измененных земельных участках и их частях

1. Общие сведения об измененных земельных участках

Кадастровый номер земельного участка _____

N	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
п/п		
1	2	3
1	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
2	Кадастровый или иной номер объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	
3	Иные сведения	

2. Общие сведения о частях измененных земельных участков

Кадастровый номер земельного участка _____

N	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	+/- ДельтаP, м ²	Характеристика части
п/п				
1	2	3	4	5

3. Сведения о местоположении границ частей измененных земельных участков

Кадастровый номер земельного участка _____

Учетный номер или обозначение части _____

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Примечание
	X	Y	t	
1	2	3	4	5

		Лист N _____
МЕЖЕВОЙ ПЛАН		
Сведения о земельных участках, посредством которых обеспечивается доступ к образуемым или измененным земельным участкам		
Т	Т	
N п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, посредством которого обеспечивается доступ
1	2	3

		Лист N _____				
МЕЖЕВОЙ ПЛАН						
Сведения об уточняемых земельных участках и их частях						
1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____						
Т	Т	Т				
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м	Уточненные координаты, м	Нормативная точность определения координат характерных точек границ (M), м	Описание закрепления точки		
	Т	Т				
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
2. Сведения о частях границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____						
Т	Т					
Обозначение части границы	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы				
Т	Т					
от т.	до т.					
1	2	3	4			

3. Сведения о местоположении границы части уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

Учетный номер или обозначение части _____

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м t	Примечание
	X	Y		
1	2	3	4	5

4. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____

N п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Площадь земельного участка +/- величина погрешности определения площади (P +/- ДельтаP), м ²	
2	Площадь земельного участка по сведениям государственного кадастра недвижимости (P _{кад}), м ²	
3	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²	
4	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м ²	

Лист N _____

5. Кадастровый или иной номер объекта недвижимости, расположенного на земельном участке

6. Иные сведения

5. Общие сведения о частях уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____

N п/п	Учетный номер или обозначение части	Площадь (P), м ²	+/- ДельтаP, м ²	Характеристика части
1	2	3	4	5

6. Сведения о земельных участках, смежных с уточняемым земельным участком с кадастровым номером _____

Обозначение характерной точки или части границы	Кадастровые номера земельных участков, смежных с уточняемым земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
1	2	3

Лист N _____

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Сведения об образуемых частях земельного участка

Кадастровый номер земельного участка _____

1. Сведения о местоположении границы образуемой части земельного участка

Обозначение части _____

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Примечание
1	2	3	4	5

2. Общие сведения о частях земельного участка

N п/п	Обозначение части	Площадь (P), м ²	+/- ДельтаP, м ²	Характеристика части
1	2	3	4	5

Лист N _____

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

Заключение кадастрового инженера

Лист N _____

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

<p>Схема геодезических построений</p>
<p>Условные обозначения:</p>

Лист N _____

<p>МЕЖЕВОЙ ПЛАН</p>
<p>Схема расположения земельных участков</p>
<p>Условные обозначения:</p>

Лист N _____

<p>МЕЖЕВОЙ ПЛАН</p>
<p>Чертеж земельных участков и их частей</p>
<p>Масштаб 1: _____</p>
<p>Условные обозначения:</p>

(оборотная сторона Чертежа земельных участков и их частей)

АКТ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер или обозначение земельного участка _____
Площадь земельного участка _____

Местоположение границы земельного участка согласовано:

Обозначение характерной точки или части	Кадастровый номер смежного земельного	Фамилия и инициалы правообладателя или его представителя, реквизиты документа,	Реквизиты доверенности	Подпись и дата	Способ и дата извещения

Обозначение точки _____	Обозначение точки _____
Обозначение точки _____	Обозначение точки _____