

В _____ городской суд

Истец _____,
проживающий по адресу: _____,
_____ Тел. _____.

Ответчик: _____
зарегистрированная по адресу: _____,
_____.

Третье лицо: _____,
проживающая по адресу: _____,
_____.

Цена иска: не подлежит оценке
Гос. пошлина _____ (_____) рублей

Объяснение третьего лица

В производстве _____ городского суда Московской области находится гражданское дело по иску _____ к _____ о признании утраты права пользования жилым помещением. По данному гражданскому делу хочу заявить следующее.

«__» _____ 20__ года между _____ и _____, гражданкой России, русской, _____ года рождения, место рождения: _____, заключен брак.

В 20__ году в связи с регистрацией брака _____ мной было дано согласие на регистрацию _____, по месту жительства мужа, а именно по адресу: Московская область, г. _____, ул. _____ д. __ кв. __.

Однако фактического вселения _____ по указанному выше адресу не произошло. С момента регистрации брака, по настоящее время _____ по адресу: Московская область, г. _____, ул. _____ д. __ кв. __ фактически не проживала ни одного дня. Совместное хозяйство не велось. _____ мной препятствия в пользовании жилыми помещениями по адресу регистрации не чинились. _____ обязанности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг не исполнялись ни разу. Оплату жилых помещений и коммунальных услуг, в том числе и за _____ фактически производила _____.

«__» _____ 201__ года брак между _____ и _____ расторгнут.

Указанные выше обстоятельства, свидетельствуют о добровольном отказе Ответчика от пользования жилым помещением и выбытии в другое постоянное место жительства, а также о его отказе в одностороннем порядке от прав и обязанностей по договору социального найма.

В соответствии с ч. 3 ст. 83 Жилищного кодекса РФ, в случае выезда нанимателя и членов его семьи в другое место жительства договор социального найма жилого помещения считается расторгнутым со дня выезда.

В настоящее время место жительства _____ мне неизвестно. Регистрация _____ по адресу: Московская область, г. _____, ул. _____ д. _____ кв. __, делает невозможным регистрацию по данному адресу иных лиц без её (_____) согласия. В соответствии с Законом Российской

Федерации от 04 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» регистрация _____ мешает осуществить право на приватизацию данных жилых помещений в полном объеме. Расчет и оплата коммунальных платежей за проживание по адресу: Московская область, г. _____, ул. _____ д. __ кв. __, осуществляется на основании тарифов исходя из количества зарегистрированных по месту жительства, учитывая то, что в настоящее время по данному адресу зарегистрировано _ человека (в том числе _____), платежи существенно выше, чем если бы по настоящему адресу было зарегистрировано _ человека, чем причиняется мне имущественный ущерб.

В соответствии со ст. 7 Закона РФ от 25.06.1993 г. N 5242-I "О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации", снятие с регистрационного учета по месту жительства производится органом регистрационного учета, в случае признания утратившим право пользования жилым помещением.

На основании изложенного, поддерживаю требования истца – _____, в соответствии с ч. 3 ст. 83 ЖК РФ, ст. 7 Закона РФ от 25.06.1993 г. N 5242-I "О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации", п. 1 ст. 3 ГПК РФ,

П Р О Ш У :

1. Признать _____ утратившей право пользования жилым помещением по адресу: Московская область, г. _____, ул. _____ д. __ кв. __, в связи с выездом в другое место жительства и расторжения тем самым договора социального найма.

2. В связи с признанием _____ утратившей право пользования жилым помещением, обязать отделение УФМС России по Московской области в г. _____ снять _____ с регистрационного учета по месту жительства по адресу: Московская область, г. _____, ул. _____ д. __ кв. __.

На основании ст. 35 ГПК РФ, ходатайствую о рассмотрении материалов дела в мое отсутствие.

« __ » _____ 201__ года _____ / _____ /