

_____ « _____ » _____
(наименование организации)
Г. _____ ул. _____ д. _____, ОГРН _____ тел. 8 (_____) _____
(адрес местонахождения, ОГРН, телефон)

(наименование должности получателя)
_____ « _____ » _____
(наименование организации получателя)
Г-ну _____
Адрес местонахождения:
Г. _____ ул. _____ д. _____ каб. _____

Исх. № _____
от « _____ » _____ 20 _____ г.

Уважаемый _____ !

Настоящим Управляющая компания _____ « _____ », в лице _____ информирует Вас о допущенных со стороны _____ « _____ » существенных нарушениях Договора аренды № _____ от _____ 20 _____ года (далее по тексту – «Договор»), заключенного между _____ « _____ » (далее по тексту - «Арендодатель») и _____ « _____ » (далее - «Арендатор») а именно:

1. В соответствии с положениями пункта _____ Договора, Арендатор обязался выплачивать _____, _____, _____ в соответствии с условиями Договора.

По состоянию на « _____ » _____ года за Арендатором числится задолженность по выплате _____, _____ и _____ в размере:

| | ИТОГО с НДС |
|--|------------------------|
| | _____ (_____) рублей |
| | _____ (_____) рублей |
| | _____ (_____) рублей |

Таким образом, общая сумма задолженности по состоянию на « _____ » _____ года составляет _____ (_____) рублей, включая НДС.

Исходя из вышеизложенного, **обязуем Вас в срок до « _____ » _____ года** устранить указанные нарушения Договора, а именно:

1. В полном объеме погасить задолженность по выплате _____, _____ и _____ в соответствии с условиями Договора.

В случае неисполнения Вами вышеуказанных требований в установленный Арендодателем срок, а именно до « _____ » _____ года, Арендодатель оставляет за собой право обратиться

в Арбитражный суд города Москвы для защиты своих прав, а также воспользоваться своим правом одностороннего расторжения Договора согласно п. __ Договора.

С уважением,

(должность)
« _____ »
(наименование организации)

(м.п.)

_____._____._____.
(Ф.И.О.)