

**ДОГОВОР**  
**уступки прав и перевода долга**  
**по договору купли-продажи**

г. Москва

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

ОАО «\_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «\_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем «Новый покупатель», в лице Генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Покупатель уступает, а Новый покупатель принимает в полном объеме права требования, принадлежащие Покупателю по Договору купли-продажи № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

1.2. Указанный в п. 1.1 Договор (далее - "Договор купли-продажи") заключен между Покупателем и \_\_\_\_\_, именуемым в дальнейшем "Продавец".

1.3. По Договору купли-продажи Продавец обязан передать Покупателю в собственность \_\_\_\_\_.

1.4. Наряду с уступкой прав Покупатель передает, а Новый покупатель полностью принимает на себя обязательства Покупателя по Договору купли-продажи.

1.5. По Договору купли-продажи Покупатель обязан уплатить Продавцу за передаваемую \_\_\_\_\_ сумму в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18 % - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек..

На момент заключения настоящего договора сумма, уплаченная Покупателем, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18 % - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

1.5.1. Сумма, не уплаченная Покупателем, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18 % - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек..

1.5.2. С момента вступления в силу настоящего договора обязанность по уплате указанной невыплаченной суммы переходит к Новому покупателю, который обязуется произвести платеж в сроки, указанные в Договоре купли-продажи.

1.6. За уступку прав Новый покупатель обязуется уплатить Покупателю сумму в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18 % - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Стороны обязаны письменно согласовать настоящий договор с Продавцом. Без письменного согласия Продавца на заключение настоящего договора последний не имеет юридической силы.

2.2. Покупатель обязан передать Новому покупателю оригинал Договора купли-продажи и сообщить иные сведения, имеющие значение для осуществления прав и исполнения обязанностей по Договору.

**3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

3.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему договору, обязана возместить другой стороне причиненные

таким неисполнением убытки. Если сторона, нарушившая договор, получила вследствие этого доходы, сторона, права которой нарушены, вправе требовать возмещения наряду с другими убытками упущенной выгоды в размере не меньшем, чем такие доходы.

3.2. Покупатель отвечает перед Новым покупателем за недействительность переданных ему прав, но не отвечает за неисполнение Договора купли-продажи Продавцом.

3.3. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### 4. ФОРС-МАЖОР

4.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия и т.д.

4.2. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону об имеющихся препятствиях и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

#### 5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Договор заключён в трех экземплярах, из которых один передается Покупателю, один - Новому покупателю и один - Продавцу. Каждый из экземпляров договора имеет равную юридическую силу.

5.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть подтверждена Сторонами в форме дополнительных соглашений к Договору. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежащими уполномоченными представителями Сторон.

5.3. Сторона не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

5.4. Ссылки на слово или термин в Договоре в единственном числе включают в себя ссылки на это слово или термин во множественном числе. Ссылки на слово или термин во множественном числе включают в себя ссылки на это слово или термин в единственном числе. Данное правило применимо, если из текста Договора не вытекает иное.

5.5. Стороны соглашаются, что за исключением сведений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не могут составлять коммерческую тайну юридического лица, содержание Договора, а также все документы, переданные Сторонами друг другу в связи с Договором, считаются конфиденциальными и относятся к коммерческой тайне Сторон, которая не подлежит разглашению без письменного согласия другой Стороны.

5.6. Для целей удобства в Договоре под Сторонами также понимаются их уполномоченные лица, а также их возможные правопреемники.

5.7. Уведомления и документы, передаваемые по Договору, направляются в письменном виде по следующим адресам:

5.7.1. Для Покупателя: \_\_\_\_\_.

5.7.2. Для Нового покупателя: \_\_\_\_\_.

5.8. Любые сообщения действительны со дня доставки по соответствующему адресу для корреспонденции.

5.9. В случае изменения адресов, указанных в п. 5.7. Договора и иных реквизитов юридического лица одной из Сторон, она обязана в течение 10 (десяти) календарных дней уведомить об этом другую Сторону, при условии, что таким новым адресом для корреспонденции может быть только адрес в г. Москве, Российская Федерация. В

противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по Договору.

5.10. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами и вытекающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут разрешаться путем переговоров. В случае невозможности путем переговоров достичь соглашения по спорным вопросам в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения письменной претензии, споры разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.11. Стороны заявляют, что их официальные печати на документах, составляемых в связи с исполнением настоящего Договора, являются безусловными подтверждениями того, что должностное лицо подписавшей Стороны было должным образом уполномочено данной Стороной для подписания данного документа.

5.12. Условия Договора обязательны для правопреемников Сторон.

## 6. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Покупатель: ОАО «\_\_\_\_\_»  
\_\_\_\_\_ г. Москва, ул. \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_.  
ОГРН \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_  
в КБ «\_\_\_\_\_» (ОАО) г. Москва  
Р/счет \_\_\_\_\_  
К/счет \_\_\_\_\_,  
БИК \_\_\_\_\_  
ОКПО \_\_\_\_\_

Телефон, факс \_\_\_\_\_

Новый покупатель: ООО «\_\_\_\_\_»  
\_\_\_\_\_ г. Москва, ул. \_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_.  
ОГРН \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_  
Банк \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» (ОАО) г. Москва  
Р/счёт \_\_\_\_\_  
К/счёт \_\_\_\_\_,  
БИК \_\_\_\_\_,  
ОКПО \_\_\_\_\_,

Телефон, факс \_\_\_\_\_

## 7. ПОДПИСИ СТОРОН

От Покупателя:  
ОАО «\_\_\_\_\_»  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

М.П.

От Нового покупателя:  
ООО «\_\_\_\_\_»  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

М.П.

На заключение договора согласен:

Продавец:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

М.П.